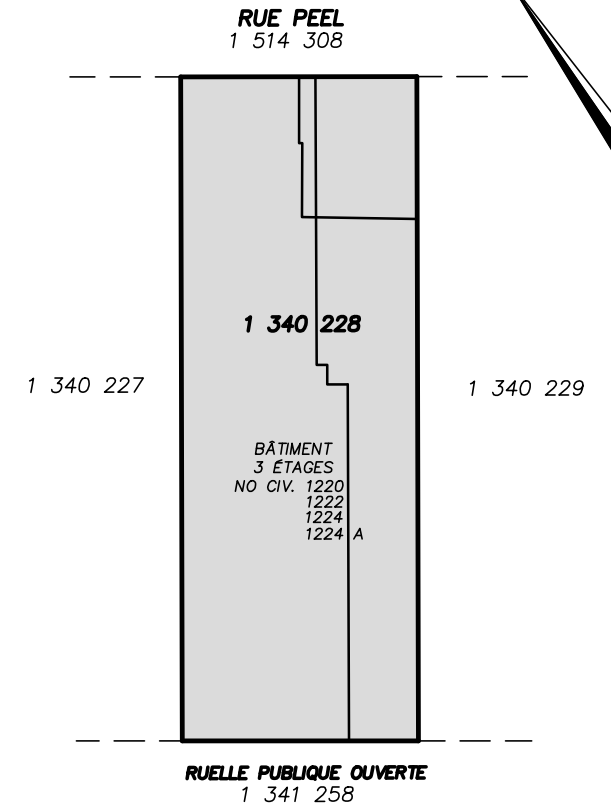


**PLAN CLÉ**  
(AUCUNE ÉCHELLE)



**PLAN D'ESPACE LOCATIF**



**LOCALISATION**

Un service  
de Audet Inc., arpenteurs-géomètres  
69, De La Seigneurie Est,  
Blainville (Québec) J7C 4M9  
Téléphone: (450) 434-0206  
Téléphone: (514) 990-2291  
Télécopieur: (450) 434-0192  
[info@audetag.com](mailto:info@audetag.com)

LOT(S): **1 340 228**

CADASTRE: **CADASTRE DU QUÉBEC**

MUNICIPALITÉ: **VILLE DE MONTRÉAL**  
(ARR. VILLE-MARIE)

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE: **MONTRÉAL**



Blainville, le 12 décembre 2019

*Soufien Beskri*

**SOUFYEN BESKRI A.-G.**

Date du levé : 19 novembre 2019

Dossier: **117032**

Vraie copie de l'original  
**2019-12-12**

*Soufien Beskri*

**arpenteur-géomètre**

Échelle 1 : 200 SI

Mandat: **39989**

Minute: **1994**

- Notes relatives au calcul de superficie:**
- La superficie inclut le mur extérieur du bâtiment lorsque l'unité est bornée par une rue ou une ruelle.
  - La superficie inclut la moitié du mur délimitant l'unité d'une autre unité, ou lorsque l'unité est bornée par un autre bâtiment.
  - Dans le cas présent, le lot 1 340 227 n'est pas la propriété de MC Finance Inc. donc la superficie locative a été calculée jusqu'à la ligne de lot pour le 1er, 2e et 3e étage.
  - La superficie du sous-sol est calculée jusqu'à la face visible des murs.
  - La cage d'escalier est un vide technique vertical qui est exclus de la superficie locative.
  - La cage d'escalier inclut les murs la délimitant d'une aire locative ou d'une aire commune.

**NOTES:**  
Le système de mesures utilisé sur ce plan est le système international d'unités (SI) (mètres). (1 pied = 0,3048 mètre)  
Ce plan est préparé pour le seul bénéfice de MC Finance Inc. dans le but de déterminer des aires locatives.  
Ce document ne peut être utilisé ou invoqué à une autre fin sans l'autorisation écrite de l'arpenteur-géomètre soussigné.